

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

«Микрорайон в границах улиц Республики - Пермякова - 50 лет ВЛКСМ - Воровского в г.Тюмени. Жилые дома с нежилыми помещениями по ГП-1-ГП-14. 1 этап строительства. Жилые дома с нежилыми помещениями по ГП1-ГП3 (ГП3)» (адрес: Российская Федерация, Тюменская область, г. Тюмень, ул. Республики, дом 204, корпус 5)

№ 72-000493 по состоянию на 26.04.2019

Дата подачи декларации: 26.04.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ТСЗ
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: ТСЗ
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 625048
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Тюменская
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: г
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Тюмень
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Новгородская
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 10;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:00 по 17:00

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(345)255-55-30
	1.4.2	Адрес электронной почты: office@72dom.com
	1.4.3	Адрес официального сайта: http://72dom.com
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Колегов
	1.5.2	Имя: Дмитрий
	1.5.3	Отчество (при наличии): Анатольевич
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: Организация, входящая в Группу компаний «Дом»
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7202215668
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1117232002975
	2.1.3	Год регистрации: 2011 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Монолит
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7203222587
	3.1.4	Голосов в органе управления: 32,5 %
3.1 (2) Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью

	3.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Проектно-Строительная компания "Дом"
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7202088233
	3.1.4	Голосов в органе управления: 67,5 %
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Вольфсон
	3.4.2	Имя: Галина
	3.4.3	Отчество (при наличии): Леонидовна
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 67,5 %
	3.4.6	СНИЛС: 145-357-403 61
	3.4.7	ИНН: 720201023056
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Является контролирующим лицом участника застройщика - ООО «ПСК «Дом» (прямо и косвенно владеет долей в уставном капитале в размере 100 процентов)
3.4 (2) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Вольфсон
	3.4.2	Имя: Михаил
	3.4.3	Отчество (при наличии): Геннадьевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация

	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 32,5 %
	3.4.6	СНИЛС: 062-254-759 54
	3.4.7	ИНН: 720321752808
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Является контролирующим лицом участника застройщика - ООО «Монолит» (прямо и косвенно владеет долей в уставном капитале в размере 64,961 процента)
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом по ГП-14
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Тюменская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Тюмень
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Мельникайте
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 36;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Микрорайон «Правобережный»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 04.04.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-304-500-2014
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация города Тюмени

4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом с объектами соцкультбыта по ГП-12, ГП-12А
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Тюменская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Тюмень
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Мельникайте
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 32;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Микрорайон «Правобережный»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 05.04.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-304-500-2014
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация города Тюмени
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом по ГП-13
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Тюменская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Тюмень
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул

	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Мельникайте
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 34;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Микрорайон «Правобережный»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 05.04.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-304-500-2014
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация города Тюмени
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом с объектами соцкультбыта по ГП-15, ГП-15А
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Тюменская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Тюмень
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Мельникайте
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 38;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Микрорайон «Правобережный»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 05.04.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-304-500-2014
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация города Тюмени

4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Подземная автостоянка ГП-13.1
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Тюменская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Тюмень
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Мельникайте
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 34 ; Строение: 1 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Микрорайон «Правобережный»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 05.04.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-304-500-2014
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация города Тюмени
4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Подземная автостоянка ГП-14.1
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Тюменская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Тюмень
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул

	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Мельникайте
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 36 ; Строение: 1 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Микрорайон «Правобережный»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 05.04.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-304-500-2014
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация города Тюмени
4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом с объектами соцкультбыта по ГП-11
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Тюменская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Тюмень
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Мельникайте
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 30 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Микрорайон «Правобережный»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 27.11.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-304-489-2014
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация города Тюмени

4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом по ГП-10
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Тюменская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Тюмень
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Мельникайте
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 30 ; Корпус: 1 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Микрорайон «Правобережный»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 27.11.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-304-489-2014
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация города Тюмени
4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом по ГП-9
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Тюменская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Тюмень
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул

	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Мельникайте
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 30 ; Корпус: 2 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Микрорайон «Правобережный»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 27.11.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-304-489-2014
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация города Тюмени
4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом по ГП-8
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Тюменская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Тюмень
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Мельникайте
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 30 ; Корпус: 3 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Микрорайон «Правобережный»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 27.11.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-304-489-2014
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация города Тюмени

4.1 (11) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом с объектами соцкультбыта по ГП-7, ГП-7А
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Тюменская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Тюмень
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Мельникайте
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 30 ; Корпус: 4 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Микрорайон «Правобережный»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 27.11.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-304-489-2014
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация города Тюмени
4.1 (12) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Подземные автостоянки по ГП-8.1, ГП-10.1
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Тюменская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Тюмень
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул

	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Мельникайте
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 30 ; Строение: 1 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Микрорайон «Правобережный»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 27.11.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-304-489-2014
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация города Тюмени
4.1 (13) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом с объектами соцкультбыта по ГП-6, ГП-6А
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Тюменская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Тюмень
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Мельникайте
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 32 ; Корпус: 1 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Микрорайон «Правобережный»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 27.11.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-304-483-2014
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация города Тюмени

4.1 (14) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом с объектами соцкультбыта по ГП-5, ГП-5А
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Тюменская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Тюмень
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Мельникайте
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 32 ; Корпус: 2 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Микрорайон «Правобережный»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 27.11.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-304-483-2014
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация города Тюмени
4.1 (15) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом по ГП-4
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Тюменская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Тюмень
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул

	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Мельникайте
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 34 ; Корпус: 1 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Многоквартирный жилой дом по ГП-4
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 27.11.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-304-483-2014
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация города Тюмени
4.1 (16) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Подземные автостоянки по ГП-4.1, 5.1, 6.1
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Тюменская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Тюмень
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Мельникайте
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 32 ; Строение: 2 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Микрорайон «Правобережный»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 27.11.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-304-483-2014
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация города Тюмени

4.1 (17) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом ГП 3
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Тюменская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Тюмень
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Мельникайте
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 36 ; Корпус: 1 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Микрорайон «Правобережный»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 27.11.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-304-445-2014
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация города Тюмени
4.1 (18) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом с объектом соцкультбыта ГП 1, 1А
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Тюменская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Тюмень
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Мельникайте

	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 36 ; Корпус: 2 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Микрорайон «Правобережный»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 27.11.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-304-444-2014
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация города Тюмени
4.1 (19) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом ГП 2
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Тюменская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Тюмень
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Мельникайте
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 38 ; Корпус: 1 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Микрорайон «Правобережный»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 27.11.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-304-445-2014
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация города Тюмени

4.1 (20) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Подземная автостоянка ГП 2.1, 3.1
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Тюменская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Тюмень
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Мельникайте
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 38 ; Строение: 1 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Микрорайон «Правобережный»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 27.11.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-304-445-2014
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация города Тюмени
4.1 (21) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Подземная автостоянка по ГП-12.1
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Тюменская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Тюмень
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул

	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Мельникайте
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 32 ; Строение: 1 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Микрорайон «Правобережный»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 05.04.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-304-500-2014
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация города Тюмени
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Саморегулируемая организация строителей Тюменской области
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 7203208906
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 0711.00-2017-7202215668-С-015
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: 25.05.2017
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Ассоциация (союз)
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.03.2019
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 235 453,11 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 3 757 342,1 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 311 040,39 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует

	7.1.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами и/или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> <p>Отсутствует</p>
	7.1.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):</p> <p>Отсутствует</p>
	7.1.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеет вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика:</p> <p>Отсутствует</p>
	7.1.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности и застройщиков в установленном порядке:</p>
	7.1.10	<p>Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:</p>
	7.1.11	<p>Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:</p> <p>Отсутствует</p>
	7.1.12	<p>Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:</p> <p>Не применялись</p>

08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике

8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике: Адреса офисов продаж застройщика (место заключения договоров участия в долевом строительстве): 625048, Тюменская область, г.Тюмень, улица Новгородская, дом 10, строение 76 625048, Тюменская область, г.Тюмень, улица Мельникайте, дом 30, корпус 4, помещение 1
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Тюменская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Тюмень
	9.2.6	Округ в населенном пункте: Ленинский административный
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.9	Наименование улицы: Республики
	9.2.10	Дом: 204
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: 5
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 25
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 25

	9.2.20	Общая площадь объекта: 17357,5 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 10626,6 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 311,2 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 10937,8 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: ПРИЗ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7202018726
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Реконструкция-2000К
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7203270894

10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 07.05.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-1-0077-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Межрегиональная негосударственная экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7842436520
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 21.05.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 72-2-1-2-0039-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Геопроект
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7203089455
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 26.12.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 72-2-1-2-0127-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Геопроект

	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7203089455
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 02.04.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 72-2-1-2-007259-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Геопроект
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7203089455
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Микрорайон «Республика»
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 72-304-524-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 26.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 26.06.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация города Тюмени
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи недвижимого имущества
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 31.08.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 18.09.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 07.03.2019
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 72:23:220002:2785
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 7 888 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Проектом предусмотрено устройство проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Проектом предусмотрено парковочное пространство, которое включает 360 машино-мест, в том числе: на открытых автостоянках в границах земельного участка - 94 машино-места, на открытых автостоянках в границах смежного земельного участка (кадастровый номер 72:23:0220002:2789) - 266 машино-мест

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Предусмотрена организация придомовой территории с чётким функциональным зонированием и размещением площадок от жилых домов на расстоянии в соответствии с нормативными требованиями. Проектом предусмотрено размещение площадок для отдыха, для занятия физкультурой, детских игровых и хозяйственных площадок, для сбора мусора. Площадки оборудованы малыми архитектурными формами
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Проектом предусмотрено размещение двух площадок для установки контейнеров для сбора твердых бытовых отходов, расположенных на расстоянии более 20 метров от окон жилого дома, спортивной и детской площадок, что соответствует нормативным требованиям
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Проектом предусмотрены устройство газонов, посев трав, кустарников и деревьев лиственных пород. Общая площадь озеленения (по первому этапу строительства) 3577,4 кв.м
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Предусмотрены 36 машино-мест на открытых автостоянках для транспортных средств инвалидов. Пешеходные дороги оборудованы конструкциями безбарьерного перехода проезжих частей улиц и проездов; пешеходные тротуары имеют ширину 2,0 м; покрытие пешеходных дорожек, тротуаров предусмотрено из твердых материалов, ровным. Входная группа запроектирована в безбарьерном исполнении для облегченного доступа людей, пользующихся креслами-колясками. Жилой дом оборудован 4 лифтами
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрены наружное освещение входов в здание и прилегающей территории в тёмное время суток. Технические условия для технологического присоединения к электрическим сетям № 5-ТП от 08.04.2019, выданные Обществом с ограниченной ответственностью "Агентство Интеллект-Сервис" (ИНН 7202082778), срок действия - пять лет.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Тепло Тюмени Урало-Сибирская теплоэнергетическая компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7203420973
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.07.2017

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 72/17-0016-ТУ
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.07.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8 440 178,39 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Тюмень Водоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7204095194
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.04.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 561-т
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.09.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Тюмень Водоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7204095194
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.04.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 561-т
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.09.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Департамент городского хозяйства Администрации города Тюмени
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7204034314
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.07.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 32-188-59/8
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.07.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Агентство Интеллект-Сервис
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7202082778
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08.04.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 5-ТП
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08.04.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 48 581,28 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: СП Лифт
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7203271721
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Междугородной и международной электрической связи «Ростелеком»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 343
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 6
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 6
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	Квартира	2	1	30.3	1
2	Квартира	2	1	28.7	1
3	Квартира	2	1	28.7	1
4	Квартира	2	1	33.3	1
5	Квартира	2	1	33.2	1
6	Квартира	2	1	28.7	1
7	Квартира	2	1	28.7	1
8	Квартира	2	1	40.8	2
9	Квартира	2	1	27.2	1
10	Квартира	2	1	28.2	1
11	Квартира	2	1	28.2	1
12	Квартира	2	1	28.2	1

13	Квартира	2	1	57.1	2
14	Квартира	3	1	29.7	1
15	Квартира	3	1	28.1	1
16	Квартира	3	1	28.1	1
17	Квартира	3	1	32.7	1
18	Квартира	3	1	32.6	1
19	Квартира	3	1	28.1	1
20	Квартира	3	1	28.1	1
21	Квартира	3	1	29.7	1
22	Квартира	3	1	40.1	1
23	Квартира	3	1	27.4	1
24	Квартира	3	1	27.6	1
25	Квартира	3	1	27.6	1
26	Квартира	3	1	27.6	1
27	Квартира	3	1	27.6	1
28	Квартира	3	1	53.3	2
29	Квартира	4	1	29.7	1
30	Квартира	4	1	28.1	1
31	Квартира	4	1	28.1	1
32	Квартира	4	1	32.7	1
33	Квартира	4	1	32.6	1
34	Квартира	4	1	28.1	1
35	Квартира	4	1	28.1	1
36	Квартира	4	1	29.7	1
37	Квартира	4	1	40.1	1
38	Квартира	4	1	27.4	1
39	Квартира	4	1	27.6	1
40	Квартира	4	1	27.6	1
41	Квартира	4	1	27.6	1
42	Квартира	4	1	27.6	1
43	Квартира	4	1	53.3	2
44	Квартира	5	1	29.7	1
45	Квартира	5	1	28.1	1
46	Квартира	5	1	28.1	1
47	Квартира	5	1	32.7	1
48	Квартира	5	1	32.6	1
49	Квартира	5	1	28.1	1
50	Квартира	5	1	28.1	1
51	Квартира	5	1	29.7	1
52	Квартира	5	1	40.1	1
53	Квартира	5	1	27.4	1
54	Квартира	5	1	27.6	1
55	Квартира	5	1	27.6	1

56	Квартира	5	1	27.6	1
57	Квартира	5	1	27.6	1
58	Квартира	5	1	53.3	2
59	Квартира	6	1	29.7	1
60	Квартира	6	1	28.1	1
61	Квартира	6	1	28.1	1
62	Квартира	6	1	32.7	1
63	Квартира	6	1	32.6	1
64	Квартира	6	1	28.1	1
65	Квартира	6	1	28.1	1
66	Квартира	6	1	29.7	1
67	Квартира	6	1	40.1	1
68	Квартира	6	1	27.4	1
69	Квартира	6	1	27.6	1
70	Квартира	6	1	27.6	1
71	Квартира	6	1	27.6	1
72	Квартира	6	1	27.6	1
73	Квартира	6	1	53.3	2
74	Квартира	7	1	29.7	1
75	Квартира	7	1	28.1	1
76	Квартира	7	1	28.1	1
77	Квартира	7	1	32.7	1
78	Квартира	7	1	32.6	1
79	Квартира	7	1	28.1	1
80	Квартира	7	1	28.1	1
81	Квартира	7	1	29.7	1
82	Квартира	7	1	40.1	1
83	Квартира	7	1	27.4	1
84	Квартира	7	1	27.6	1
85	Квартира	7	1	27.6	1
86	Квартира	7	1	27.6	1
87	Квартира	7	1	27.6	1
88	Квартира	7	1	53.3	2
89	Квартира	8	1	29.7	1
90	Квартира	8	1	28.1	1
91	Квартира	8	1	28.1	1
92	Квартира	8	1	32.7	1
93	Квартира	8	1	32.6	1
94	Квартира	8	1	28.1	1
95	Квартира	8	1	28.1	1
96	Квартира	8	1	29.7	1
97	Квартира	8	1	40.1	1
98	Квартира	8	1	27.4	1

99	Квартира	8	1	27.6	1
100	Квартира	8	1	27.6	1
101	Квартира	8	1	27.6	1
102	Квартира	8	1	27.6	1
103	Квартира	8	1	53.3	2
104	Квартира	9	1	29.7	1
105	Квартира	9	1	28.1	1
106	Квартира	9	1	28.1	1
107	Квартира	9	1	32.7	1
108	Квартира	9	1	32.6	1
109	Квартира	9	1	28.1	1
110	Квартира	9	1	28.1	1
111	Квартира	9	1	29.7	1
112	Квартира	9	1	40.1	1
113	Квартира	9	1	27.4	1
114	Квартира	9	1	27.6	1
115	Квартира	9	1	27.6	1
116	Квартира	9	1	27.6	1
117	Квартира	9	1	27.6	1
118	Квартира	9	1	53.3	2
119	Квартира	10	1	29.7	1
120	Квартира	10	1	28.1	1
121	Квартира	10	1	28.1	1
122	Квартира	10	1	32.7	1
123	Квартира	10	1	32.6	1
124	Квартира	10	1	28.1	1
125	Квартира	10	1	28.1	1
126	Квартира	10	1	29.7	1
127	Квартира	10	1	40.1	1
128	Квартира	10	1	27.4	1
129	Квартира	10	1	27.6	1
130	Квартира	10	1	27.6	1
131	Квартира	10	1	27.6	1
132	Квартира	10	1	27.6	1
133	Квартира	10	1	53.3	2
134	Квартира	11	1	29.4	1
135	Квартира	11	1	27.8	1
136	Квартира	11	1	27.8	1
137	Квартира	11	1	32.4	1
138	Квартира	11	1	32.3	1
139	Квартира	11	1	27.8	1
140	Квартира	11	1	27.8	1
141	Квартира	11	1	29.4	1

142	Квартира	11	1	39.9	1
143	Квартира	11	1	27.2	1
144	Квартира	11	1	27.3	1
145	Квартира	11	1	27.3	1
146	Квартира	11	1	27.3	1
147	Квартира	11	1	27.3	1
148	Квартира	11	1	53.1	2
149	Квартира	12	1	29.4	1
150	Квартира	12	1	27.8	1
151	Квартира	12	1	27.8	1
152	Квартира	12	1	32.4	1
153	Квартира	12	1	32.3	1
154	Квартира	12	1	27.8	1
155	Квартира	12	1	27.8	1
156	Квартира	12	1	29.4	1
157	Квартира	12	1	39.9	1
158	Квартира	12	1	27.2	1
159	Квартира	12	1	27.3	1
160	Квартира	12	1	27.3	1
161	Квартира	12	1	27.3	1
162	Квартира	12	1	27.3	1
163	Квартира	12	1	53.1	2
164	Квартира	13	1	29.4	1
165	Квартира	13	1	27.8	1
166	Квартира	13	1	27.8	1
167	Квартира	13	1	32.4	1
168	Квартира	13	1	32.3	1
169	Квартира	13	1	27.8	1
170	Квартира	13	1	27.8	1
171	Квартира	13	1	29.4	1
172	Квартира	13	1	39.9	1
173	Квартира	13	1	27.2	1
174	Квартира	13	1	27.3	1
175	Квартира	13	1	27.3	1
176	Квартира	13	1	27.3	1
177	Квартира	13	1	27.3	1
178	Квартира	13	1	53.1	2
179	Квартира	14	1	29.4	1
180	Квартира	14	1	27.8	1
181	Квартира	14	1	27.8	1
182	Квартира	14	1	32.4	1
183	Квартира	14	1	32.3	1
184	Квартира	14	1	27.8	1

185	Квартира	14	1	27.8	1
186	Квартира	14	1	29.4	1
187	Квартира	14	1	39.9	1
188	Квартира	14	1	27.2	1
189	Квартира	14	1	27.3	1
190	Квартира	14	1	27.3	1
191	Квартира	14	1	27.3	1
192	Квартира	14	1	27.3	1
193	Квартира	14	1	53.1	2
194	Квартира	15	1	29.4	1
195	Квартира	15	1	27.8	1
196	Квартира	15	1	27.8	1
197	Квартира	15	1	32.4	1
198	Квартира	15	1	32.3	1
199	Квартира	15	1	27.8	1
200	Квартира	15	1	27.8	1
201	Квартира	15	1	29.4	1
202	Квартира	15	1	39.9	1
203	Квартира	15	1	27.2	1
204	Квартира	15	1	27.3	1
205	Квартира	15	1	27.3	1
206	Квартира	15	1	27.3	1
207	Квартира	15	1	27.3	1
208	Квартира	15	1	53.1	2
209	Квартира	16	1	29.4	1
210	Квартира	16	1	27.8	1
211	Квартира	16	1	27.8	1
212	Квартира	16	1	32.4	1
213	Квартира	16	1	32.3	1
214	Квартира	16	1	27.8	1
215	Квартира	16	1	27.8	1
216	Квартира	16	1	29.4	1
217	Квартира	16	1	39.9	1
218	Квартира	16	1	27.2	1
219	Квартира	16	1	27.3	1
220	Квартира	16	1	27.3	1
221	Квартира	16	1	27.3	1
222	Квартира	16	1	27.3	1
223	Квартира	16	1	53.1	2
224	Квартира	17	1	29.4	1
225	Квартира	17	1	27.8	1
226	Квартира	17	1	27.8	1
227	Квартира	17	1	32.4	1

228	Квартира	17	1	32.3	1
229	Квартира	17	1	27.8	1
230	Квартира	17	1	27.8	1
231	Квартира	17	1	29.4	1
232	Квартира	17	1	39.9	1
233	Квартира	17	1	27.2	1
234	Квартира	17	1	27.3	1
235	Квартира	17	1	27.3	1
236	Квартира	17	1	27.3	1
237	Квартира	17	1	27.3	1
238	Квартира	17	1	53.1	2
239	Квартира	18	1	29	1
240	Квартира	18	1	27.4	1
241	Квартира	18	1	27.4	1
242	Квартира	18	1	32	1
243	Квартира	18	1	31.9	1
244	Квартира	18	1	27.4	1
245	Квартира	18	1	27.4	1
246	Квартира	18	1	29	1
247	Квартира	18	1	39.6	1
248	Квартира	18	1	27	1
249	Квартира	18	1	26.9	1
250	Квартира	18	1	26.9	1
251	Квартира	18	1	26.9	1
252	Квартира	18	1	26.9	1
253	Квартира	18	1	52.9	2
254	Квартира	19	1	29	1
255	Квартира	19	1	27.4	1
256	Квартира	19	1	27.4	1
257	Квартира	19	1	32	1
258	Квартира	19	1	31.9	1
259	Квартира	19	1	27.4	1
260	Квартира	19	1	27.4	1
261	Квартира	19	1	29	1
262	Квартира	19	1	39.6	1
263	Квартира	19	1	27	1
264	Квартира	19	1	26.9	1
265	Квартира	19	1	26.9	1
266	Квартира	19	1	26.9	1
267	Квартира	19	1	26.9	1
268	Квартира	19	1	52.9	2
269	Квартира	20	1	29	1
270	Квартира	20	1	27.4	1

271	Квартира	20	1	27.4	1
272	Квартира	20	1	32	1
273	Квартира	20	1	31.9	1
274	Квартира	20	1	27.4	1
275	Квартира	20	1	27.4	1
276	Квартира	20	1	29	1
277	Квартира	20	1	39.6	1
278	Квартира	20	1	27	1
279	Квартира	20	1	26.9	1
280	Квартира	20	1	26.9	1
281	Квартира	20	1	26.9	1
282	Квартира	20	1	26.9	1
283	Квартира	20	1	52.9	2
284	Квартира	21	1	29	1
285	Квартира	21	1	27.4	1
286	Квартира	21	1	27.4	1
287	Квартира	21	1	32	1
288	Квартира	21	1	31.9	1
289	Квартира	21	1	27.4	1
290	Квартира	21	1	27.4	1
291	Квартира	21	1	29	1
292	Квартира	21	1	39.6	1
293	Квартира	21	1	27	1
294	Квартира	21	1	26.9	1
295	Квартира	21	1	26.9	1
296	Квартира	21	1	26.9	1
297	Квартира	21	1	26.9	1
298	Квартира	21	1	52.9	2
299	Квартира	22	1	29	1
300	Квартира	22	1	27.4	1
301	Квартира	22	1	27.4	1
302	Квартира	22	1	32	1
303	Квартира	22	1	31.9	1
304	Квартира	22	1	27.4	1
305	Квартира	22	1	27.4	1
306	Квартира	22	1	29	1
307	Квартира	22	1	39.6	1
308	Квартира	22	1	27	1
309	Квартира	22	1	26.9	1
310	Квартира	22	1	26.9	1
311	Квартира	22	1	26.9	1
312	Квартира	22	1	26.9	1
313	Квартира	22	1	52.9	2

314	Квартира	23	1	29	1
315	Квартира	23	1	27.4	1
316	Квартира	23	1	27.4	1
317	Квартира	23	1	32	1
318	Квартира	23	1	31.9	1
319	Квартира	23	1	27.4	1
320	Квартира	23	1	27.4	1
321	Квартира	23	1	29	1
322	Квартира	23	1	39.6	1
323	Квартира	23	1	27	1
324	Квартира	23	1	26.9	1
325	Квартира	23	1	26.9	1
326	Квартира	23	1	26.9	1
327	Квартира	23	1	26.9	1
328	Квартира	23	1	52.9	2
329	Квартира	24	1	29	1
330	Квартира	24	1	27.4	1
331	Квартира	24	1	27.4	1
332	Квартира	24	1	32	1
333	Квартира	24	1	31.9	1
334	Квартира	24	1	27.4	1
335	Квартира	24	1	27.4	1
336	Квартира	24	1	29	1
337	Квартира	24	1	39.6	1
338	Квартира	24	1	27	1
339	Квартира	24	1	26.9	1
340	Квартира	24	1	26.9	1
341	Квартира	24	1	26.9	1
342	Квартира	24	1	26.9	1
343	Квартира	24	1	52.9	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1			
--	--	--------	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	Офис	1	1	44.3	Офисное помещение	41.1
					Санитарный узел	3.2
2	Офис	1	1	42.3	Офисное помещение	38.5
					Санитарный узел	3.8
3	Офис	1	1	57.9	Офисное помещение	53.9
					Санитарный узел	4
4	Офис	1	1	53.4	Офисное помещение	49.4
					Санитарный узел	4
5	Офис	1	1	53.4	Офисное помещение	49.4

					Санитарный узел	4
6	Офис	1	1	59.9	Офисное помещение	53.9
					Санитарный узел	3.3
					Подсобное помещение	2.7

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Тамбур	1 этаж		Для доступа на 1 этаж дома	4.6
2	Тамбур	1 этаж		Для доступа в лифтовой холл и общую лестницу	4.3
3	Лестничная клетка	1 этаж		Для доступа на общую лестницу	20.5
4	Лифтовый холл	1 этаж		Для доступа к лифтам	47
5	Технический коридор	1 этаж		Для размещения инженерного оборудования и сетей	67.2
6	Тамбур	1 этаж		Для доступа на 1 этаж дома	4.6
7	Тамбур	1 этаж		Для доступа в лифтовой холл и общую лестницу	4.9
8	Опорный пункт пожаротушения	1 этаж		Обеспечение пожарной безопасности	26.4
9	Коридор	1 этаж		Для доступа в электрощитовую и комнату уборочного инвентаря	5.3
10	Комната уборочного инвентаря	1 этаж		Для хозяйственных нужд	4.6
11	Электрощитовая	1 этаж		Обеспечение электроснабжения здания	7.4
12	Техническое помещение	1 этаж		Для хозяйственных нужд, размещения оборудования	40.7
13	Техническое помещение	1 этаж		Для хозяйственных нужд	26
14	Техническое помещение	1 этаж		Для хозяйственных нужд, размещения оборудования	30
15	Техническое помещение	1 этаж		Для хозяйственных нужд, размещения оборудования	4.4
16	Лестничная клетка	2 этаж		Для доступа на общую лестницу	26.2
17	Лестничная клетка	2 этаж		Для доступа на общую лестницу и в лифтовой холл	16
18	Лифтовый холл	2 этаж		Для доступа к лифтам	48.5
19	Коридор	2 этаж		Для доступа к квартирам	19.4
20	Коридор	2 этаж		Для доступа к квартирам	25.1
21	Колясочная	2 этаж		Для хранения детских колясок, велосипедов	30.6
22	Коридор	2 этаж		Для доступа к квартирам	28.8
23	Лестничная клетка	3 этаж		Для доступа на общую лестницу и в лифтовой холл	16
24	Лифтовый холл	3 этаж		Для доступа к лифтам	48.5
25	Коридор	3 этаж		Для доступа к квартирам	19.4
26	Коридор	3 этаж		Для доступа к квартирам	25.1
27	Коридор	3 этаж		Для доступа к квартирам	28.8
28	Лестничная клетка	4 этаж		Для доступа на общую лестницу и в лифтовой холл	16
29	Лифтовый холл	4 этаж		Для доступа к лифтам	48.5

30	Коридор	4 этаж	Для доступа к квартирам	19.4
31	Коридор	4 этаж	Для доступа к квартирам	25.1
32	Коридор	4 этаж	Для доступа к квартирам	28.8
33	Лестничная клетка	5 этаж	Для доступа на общую лестницу и в лифтовой холл	16
34	Лифтовый холл	5 этаж	Для доступа к лифтам	48.5
35	Коридор	5 этаж	Для доступа к квартирам	19.4
36	Коридор	5 этаж	Для доступа к квартирам	25.1
37	Коридор	5 этаж	Для доступа к квартирам	28.8
38	Лестничная клетка	6 этаж	Для доступа на общую лестницу и в лифтовой холл	16
39	Лифтовый холл	6 этаж	Для доступа к лифтам	48.5
40	Коридор	6 этаж	Для доступа к квартирам	19.4
41	Коридор	6 этаж	Для доступа к квартирам	25.1
42	Коридор	6 этаж	Для доступа к квартирам	28.8
43	Лестничная клетка	7 этаж	Для доступа на общую лестницу и в лифтовой холл	16
44	Лифтовый холл	7 этаж	Для доступа к лифтам	48.5
45	Коридор	7 этаж	Для доступа к квартирам	19.4
46	Коридор	7 этаж	Для доступа к квартирам	25.1
47	Коридор	7 этаж	Для доступа к квартирам	28.8
48	Лестничная клетка	8 этаж	Для доступа на общую лестницу и в лифтовой холл	16
49	Лифтовый холл	8 этаж	Для доступа к лифтам	48.5
50	Коридор	8 этаж	Для доступа к квартирам	19.4
51	Коридор	8 этаж	Для доступа к квартирам	25.1
52	Коридор	8 этаж	Для доступа к квартирам	28.8
53	Лестничная клетка	9 этаж	Для доступа на общую лестницу и в лифтовой холл	16
54	Лифтовый холл	9 этаж	Для доступа к лифтам	48.5
55	Коридор	9 этаж	Для доступа к квартирам	19.4
56	Коридор	9 этаж	Для доступа к квартирам	25.1
57	Коридор	9 этаж	Для доступа к квартирам	28.8
58	Лестничная клетка	10 этаж	Для доступа на общую лестницу и в лифтовой холл	16
59	Лифтовый холл	10 этаж	Для доступа к лифтам	48.5
60	Коридор	10 этаж	Для доступа к квартирам	19.4
61	Коридор	10 этаж	Для доступа к квартирам	25.1
62	Коридор	10 этаж	Для доступа к квартирам	28.8
63	Лестничная клетка	11 этаж	Для доступа на общую лестницу и в лифтовой холл	16
64	Лифтовый холл	11 этаж	Для доступа к лифтам	48.5
65	Коридор	11 этаж	Для доступа к квартирам	19.4
66	Коридор	11 этаж	Для доступа к квартирам	25.1
67	Коридор	11 этаж	Для доступа к квартирам	28.8
68	Лестничная клетка	12 этаж	Для доступа на общую лестницу и в лифтовой холл	16
69	Лифтовый холл	12 этаж	Для доступа к лифтам	48.5
70	Коридор	12 этаж	Для доступа к квартирам	19.4
71	Коридор	12 этаж	Для доступа к квартирам	25.1
72	Коридор	12 этаж	Для доступа к квартирам	28.8

73	Лестничная клетка	13 этаж	Для доступа на общую лестницу и в лифтовой холл	16
74	Лифтовый холл	13 этаж	Для доступа к лифтам	48.5
75	Коридор	13 этаж	Для доступа к квартирам	19.4
76	Коридор	13 этаж	Для доступа к квартирам	25.1
77	Коридор	13 этаж	Для доступа к квартирам	28.8
78	Лестничная клетка	14 этаж	Для доступа на общую лестницу и в лифтовой холл	16
79	Лифтовый холл	14 этаж	Для доступа к лифтам	48.5
80	Коридор	14 этаж	Для доступа к квартирам	19.4
81	Коридор	14 этаж	Для доступа к квартирам	25.1
82	Коридор	14 этаж	Для доступа к квартирам	28.8
83	Лестничная клетка	15 этаж	Для доступа на общую лестницу и в лифтовой холл	16
84	Лифтовый холл	15 этаж	Для доступа к лифтам	48.5
85	Коридор	15 этаж	Для доступа к квартирам	19.4
86	Коридор	15 этаж	Для доступа к квартирам	25.1
87	Коридор	15 этаж	Для доступа к квартирам	28.8
88	Лестничная клетка	16 этаж	Для доступа на общую лестницу и в лифтовой холл	16
89	Лифтовый холл	16 этаж	Для доступа к лифтам	48.5
90	Коридор	16 этаж	Для доступа к квартирам	19.4
91	Коридор	16 этаж	Для доступа к квартирам	25.1
92	Коридор	16 этаж	Для доступа к квартирам	28.8
93	Лестничная клетка	17 этаж	Для доступа на общую лестницу и в лифтовой холл	16
94	Лифтовый холл	17 этаж	Для доступа к лифтам	48.5
95	Коридор	17 этаж	Для доступа к квартирам	19.4
96	Коридор	17 этаж	Для доступа к квартирам	25.1
97	Коридор	17 этаж	Для доступа к квартирам	28.8
98	Лестничная клетка	18 этаж	Для доступа на общую лестницу и в лифтовой холл	16
99	Лифтовый холл	18 этаж	Для доступа к лифтам	48.5
100	Коридор	18 этаж	Для доступа к квартирам	19.4
101	Коридор	18 этаж	Для доступа к квартирам	25.1
102	Коридор	18 этаж	Для доступа к квартирам	28.8
103	Лестничная клетка	19 этаж	Для доступа на общую лестницу и в лифтовой холл	16
104	Лифтовый холл	19 этаж	Для доступа к лифтам	48.5
105	Коридор	19 этаж	Для доступа к квартирам	19.4
106	Коридор	19 этаж	Для доступа к квартирам	25.1
107	Коридор	19 этаж	Для доступа к квартирам	28.8
108	Лестничная клетка	20 этаж	Для доступа на общую лестницу и в лифтовой холл	16
109	Лифтовый холл	20 этаж	Для доступа к лифтам	48.5
110	Коридор	20 этаж	Для доступа к квартирам	19.4
111	Коридор	20 этаж	Для доступа к квартирам	25.1
112	Коридор	20 этаж	Для доступа к квартирам	28.8
113	Лестничная клетка	21 этаж	Для доступа на общую лестницу и в лифтовой холл	16
114	Лифтовый холл	21 этаж	Для доступа к лифтам	48.5
115	Коридор	21 этаж	Для доступа к квартирам	19.4

116	Коридор	21 этаж	Для доступа к квартирам	25.1
117	Коридор	21 этаж	Для доступа к квартирам	28.8
118	Лестничная клетка	22 этаж	Для доступа на общую лестницу и в лифтовой холл	16
119	Лифтовый холл	22 этаж	Для доступа к лифтам	48.5
120	Коридор	22 этаж	Для доступа к квартирам	19.4
121	Коридор	22 этаж	Для доступа к квартирам	25.1
122	Коридор	22 этаж	Для доступа к квартирам	28.8
123	Лестничная клетка	23 этаж	Для доступа на общую лестницу и в лифтовой холл	16
124	Лифтовый холл	23 этаж	Для доступа к лифтам	48.5
125	Коридор	23 этаж	Для доступа к квартирам	19.4
126	Коридор	23 этаж	Для доступа к квартирам	25.1
127	Коридор	23 этаж	Для доступа к квартирам	28.8
128	Лестничная клетка	24 этаж	Для доступа на общую лестницу и в лифтовой холл	16
129	Лифтовый холл	24 этаж	Для доступа к лифтам	48.5
130	Коридор	24 этаж	Для доступа к квартирам	19.4
131	Коридор	24 этаж	Для доступа к квартирам	25.1
132	Коридор	24 этаж	Для доступа к квартирам	28.8
133	Лестничная клетка	Технический этаж	Для доступа на технический этаж	16
134	Лестничная клетка	Технический этаж	Для доступа на технический этаж	20.4
135	Лестничная клетка	Технический этаж	Для доступа к машинному помещению	20.4
136	Техническое помещение	Технический этаж	Для хозяйственных нужд	295.7
137	Техническое помещение	Технический этаж	Для хозяйственных нужд	281.4
138	Машинное помещение	Технический этаж	Для обеспечения работы лифтов	52.1

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

16.2.1

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1.	Внутри здания (межэтажные лифтовые шахты, машинное помещение на техническом этаже)	Лифты: пассажирские - 2 штуки, грузовые - 2 штуки, лифтовое оборудование	Подъём/спуск пассажиров
2.	Внутри здания (технические помещения на 1 этаже, другие помещения общего пользования, жилые и нежилые помещения 1 - 24 этажей, технический этаж), на кровле	Система пожарной сигнализации, пожаротушения, в т.ч. противопожарный водопровод, пожарные гидранты на водопроводной сети, противопожарная насосная установка, пожарные краны и шланги в лифтовых холлах, жилых и нежилых помещениях	Обеспечение пожарной безопасности объекта
3.	Внутри здания (электропитание на 1 этаже, 1 - 24 этажи)	Электрооборудование, в т.ч. вводно-распределительное устройство, этажные щитки (со слаботочным отсеком), электрические счётчики для общедомовых нужд, рабочее, ремонтное, аварийное и эвакуационное освещение	Обеспечение электроснабжения дома, освещения мест общего пользования, учёта потребления электроэнергии

4.	Внутри здания (тепловой пункт в технических помещениях на 1 этаже, 1 - 24 этажи, технический этаж)	Оборудование системы отопления, в т.ч. узлы учёта тепла, поэтажные счётчики, теплообменники с циркуляционными насосами и расширительными баками, трубопроводы систем отопления	Обеспечение теплоснабжения дома и учёта теплоносителя
5.	Внутри здания (насосная в технических помещениях на 1 этаже, тепловой пункт на 1 этаже, 1 - 24 этажи, технический этаж), по периметру здания	Оборудование системы водоснабжения, в т.ч. насосная установка, водомерные узлы, внутренние сети хозяйственно-питьевого водопровода, водоподогреватели, циркуляционная система горячего водопровода, внутренние сети горячего водопровода, этажные распределительные шкафы, поливочные краны	Обеспечение холодного и горячего водоснабжения дома и учёта водопотребления
6.	Внутри здания (насосная в технических помещениях на 1 этаже, 1 - 24 этажи, технический этаж)	Оборудование системы водоотведения, в т.ч. самотечные сети бытовой канализации, система внутренних водостоков, напорная канализация	Обеспечение водоотведения из дома
7.	Внутри здания (1 - 24 этажи, венткамеры на техническом этаже), на кровле	Оборудование системы приточно-вытяжной и противодымной вентиляции, в т.ч. воздуховоды, вентиляционные шахты, канальные вентиляторы, канальный нагреватель	Вентиляция помещений дома, удаление дыма и теплоизбытков
8.	В земле в границах земельного участка под домом	Внутриплощадные наружные сети дождевой канализации	Отвод дождевых и талых вод с придомовой территории
9.	На кровле дома	Внутренний водосток, в т.ч. водосточные воронки с электрообогревом, выпуски водостока	Отвод дождевых и талых вод с кровли
10.	В земле в границах земельного участка под домом	Система заземления: ГЗШ, контуры заземления	Заземление
11.	На кровле дома, спуск по периметру дома	Молниеприёмная сетка с токоотводами	Защита от разрядов молнии
12.	Внутри дома (слаботочные отсеки этажных щитков, места общего пользования)	Сети телефонизации, домофонной связи, в т.ч. кабельная канализация	Обеспечение проводной телефонной связи, телематической связи, функционирования домофона
13.	На кровле дома, внутри дома (слаботочные отсеки этажных щитков)	Система коллективного приёма телевидения, в т.ч. телеантенна, головная станция, кабельная разводка	Обеспечение приёма телевещания

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 604 050 000 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Отсутствует
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 72:23:220002:2785
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: Западно-Сибирский коммерческий банк
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810122997315164
		Корреспондентский счет: 30101810271020000613
		БИК: 047102613
		ИНН: 7202021856
		КПП: 720301001

		ОГРН: 1028900001460
		ОКПО: 09268282
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 800 000 000 р.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной и инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:	
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:	
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.8	Цели затрат застройщика:	
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Информация об изменениях в разрешение на строительство (п.11.1 проектной декларации): в разрешение на строительство внесены изменения распоряжениями Администрации города Тюмени от 08.11.2018 № 961, от 25.04.2019 № 284, от 25.04.2019 № 285 Дата утверждения проектной декларации в первоначальной редакции - 26.04.2019 Орган, выдающий заключение о соответствии застройщика и проектной декларации требованиям, установленным частями 1.1 и 2 статьи 3, статьями 20 и 21 Федерального закона от 30.12.2014 №214-ФЗ, - Главное управление строительства Тюменской области.	
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1		
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений

1	01.12.2018	<p>Раздел 1 «Пояснительная записка», раздел 3 «Архитектурные решения», раздел 4 «Конструктивные и объемно-планировочные решения», раздел 5 «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений» (подразделы «Система электроснабжения», «Система водоснабжения», «Система водоотведения», «Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети»), раздел 10(1) «Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов»</p>	<p>Корректировка раздела «Архитектурные решения» заключается в изменении планировочных решений нежилых помещений 1-го этажа (перенос санитарного узла), изменении планировочных решений квартир на всех этажах (увеличение площадей кухонной зоны), корректировке технико-экономических показателей здания (общей площади квартир и нежилых помещений). Корректировка других разделов проектной документации заключается в изменении планировочных решений в соответствии с изменениями раздела «Архитектурные решения»</p>
2	25.03.2019	<p>Раздел 1 «Пояснительная записка», раздел 2 «Схема планировочной организации земельного участка»</p>	<p>Изменения связаны с уточнением границ земельного участка (образованием земельного участка с кадастровым номером 72:23:0220002:2785 в результате раздела исходного земельного участка с кадастровым номером 72:23:0220002:2401). Схема планировочной организации земельного участка приведена в соответствии с градостроительным планом земельного участка № RU72304000-0500 от 22.03.2019 (впоследствии выдан градостроительный план № RU72304000-0848 от 19.04.2019)</p>

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат : 00AF63E07AC40CC980E811C085F361EB6C

Владелец : **ООО ТСЗ, Колегов Дмитрий Анатольевич,
Тюмень**

Действителен: с 12.07.2018 по 12.09.2019

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА
"ЗАКЛЮЧЕНИЕ О СООТВЕТСТВИИ",
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат : 05A1FEA70070A995A74E3E56E5883C6A57

Владелец : **Попрушко Ольга Владимировна, Попрушко
Ольга Владимировна, Тюмень**

Действителен: с 05.10.2018 по 05.12.2019